



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кольцовская, 24к, г. Воронеж, 394036  
тел. (473) 212-76-48, факс 212-76-50  
ОГРН 1153668027325  
ИНН/КПП 3666199458/366601001  
arhitekt@govvrn.ru

*10.07.2019 № 45-11/1343*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении заявления

Главе городского поселения  
город Лиски  
Лискинского муниципального района  
Воронежской области

Э.В. Корушеву

[liskig.liski@govvrn.ru](mailto:liskig.liski@govvrn.ru)

Копия: начальнику отдела по  
строительству и архитектуре  
администрации городского поселения  
город Лиски Лискинского  
муниципального района Воронежской  
области

И.В. Иванкину

[i\\_ivankin@bk.ru](mailto:i_ivankin@bk.ru)

Во исполнение требований ч. 2 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), а также в соответствии с Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ направляем Вам заявление Гулиева Руслана Гамлетовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, поступившее в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия), для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, в соответствии с уставом и (или) нормативно-правовым актом представительного органа Вашего муниципального образования и с учетом ст. 5.1 ГрК РФ.

В течение пяти рабочих дней с даты опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в Комиссию необходимо направить:

- правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения о его опубликовании;
- сведения о сообщении о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям, указанным в ч. 4 ст. 39 ГрК РФ;
- протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний;
- заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения о его опубликовании.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области – начальник отдела  
территориального планирования



С.М. Беляева



ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ \_\_\_\_\_

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка или  
объекта капитального строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», решением Совета народных депутатов городского поселения – город Лиски Лискинского муниципального района от 30.06.2011 № 66 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Гулиева Руслана Гамлетовича, заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Гулиеву Руслану Гамлетовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Предприятия общественного питания не более чем 30 посадочных мест с режимом работы до 23 часов» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:14:0017405:7, расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, ул. Красных Зорь, д. 48, в территориальной зоне «Ж2 - зона застройки жилыми домами малой и средней этажности».

2. Установить дополнительно к условному виду разрешенного использования «Предприятия общественного питания не более чем 30 посадочных мест с режимом работы до 23 часов» земельного участка с кадастровым номером 36:14:0017405:7, расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, г. Лиски, ул. Красных Зорь, д. 48, в территориальной зоне «Ж2 - зона застройки жилыми домами малой и средней этажности», вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка «Спортивные площадки», «Гаражи служебного транспорта, в т.ч. встроенные в здания».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области

А.А. Еренков



В Комиссию по землепользованию и застройке департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от Гурьева Руслана Рамисовича (Ф.И.О)

документ, удостоверяющий личность 440314432464892-Тамбовская 27.01.2004г.  
(серия, №, кем, когда выдан)  
проживающего(ей) по адресу: г. Лиски  
ул. Ленина 43Б кв 218  
контактный телефон 8922-090-2666

Мне на праве собственности принадлежит  
(вид права)  
земельный участок (кадастровый номер 36141001740517),  
расположенный по адресу: Воронежская область, г. Лиски ул. Красных Зорь 4В,  
разрешенное использование: ЦНСС

что подтверждается Выпиской из ЕТД от 15.08.2016г.  
(наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)

Прошу рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования указанного земельного участка для осуществления предпринимательства

общественного питания не более 30 посадок до 23<sup>00</sup> час.  
(указать планируемый вид использования земельного участка, являющийся в соответствии Правилами землепользования и застройки условно разрешенным видом для территориальной зоны, в которой расположен рассматриваемый земельный участок)  
и выделением отдельной выдел для дробного выдела -  
гарантии светового транзитного, и спорт. площадки.

- Приложение:
- копия паспорта заявителя;
  - копия правоустанавливающего документа на земельный участок;
  - копия кадастрового паспорта земельного участка.

25.06.2019г.  
Дата  
МП (для индивидуальных предпринимателей)

Гурьев Р.Р.  
подпись Гурьев Р.Р.  
расшифровка подписи