

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

городского поселения город Лиски
Лискинского муниципального района Воронежской области

Книга 1. Обосновывающие материалы

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и
потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Состав документации

Книга 1. Обосновывающие материалы.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа.

Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа.

Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.

Глава 5. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Глава 8. Перспективные топливные балансы.

Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Введение.....	4
2. Зоны действия производственных котельных.....	5
3. Зоны действия индивидуального теплоснабжения.....	5

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения

1. Введение

Городское поселение - город Лиски является административным центром Лискинского муниципального района Воронежской области. Территория поселения имеет вытянутую в северо-западном направлении форму. Южной границей городского поселения является река Дон. Город Лиски разделяется широкой полосой отвода железной дороги с севера на юг на два района – Западный и Восточный. Западный жилой район компактный, в нем проживает около 70% населения города. Он является основным по размещению жилого фонда, учреждений культурно-бытового обслуживания и благоустройству. Застройка Восточного района представлена, в основном, отдельными жилыми образованиями вдоль отвода железной дороги и вдоль р. Дон, протянувшись по надпойменной террасе почти на 4 км.

В городе Лиски используется как централизованное, так и индивидуальное теплоснабжение.

Теплоснабжение потребителей городского поселения город Лиски обеспечивают несколько организаций, осуществляющих различные регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения. Реестр этих организаций приведен в Таблице 1.

Таблица 1

Реестр организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения городского поселения город Лиски по состоянию на 25.02.2013 г

№ п/п	Полное наименование	Почтовый адрес	ЖКХ	Вид деятельности	Передача	Производство	Сбыт
1.	ЗАО "Лискинский завод монтажных заготовок" (ЗАО "Лискиномонтажконструкция")	397907, ВО, г.Лиски, ул. Монтажников, 1	Да	Некомбинированная выработка	Да	Да	Да
2.	Филиал "МЭЗ Лискинский" ООО "МЭЗ Юг Руси"	397902, ВО, г.Лиски, ул. 40 лет Октября, 62	Да	Некомбинированная выработка	Да	Да	Да
3.	ООО "МУЖЭП №2"	397908, ВО, г. Лиски, ул. 40 лет Октября, д. 68/6	Да	Некомбинированная выработка	Да	Да	Да
4.	ООО "МУЖЭП №1"	397900, ВО, г. Лиски, ул. Фестивальная., д.2	Да	Некомбинированная выработка	Да	Да	Да
5.	Специализированный участок тепловых сетей (г.Лиски)	397900, Воронежская обл, г. Лиски, ул. Индустриальная, д. 2	Да	Комбинированная выработка	Да	Да	Да
6.	Лискинский территориальный участок Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО "РЖД"	397900, ВО, г. Лиски, ул. Коммунистическая, д.80	Да	Некомбинированная выработка	Да	Да	Да
7.	Филиал ОАО "РЭУ" "Курский"	г. Лиски, ул. Красных Зорь, 7	Да	Некомбинированная выработка	Да	Да	Да

Потребность в тепле жилого фонда городского поселения город Лиски (по данным отдела архитектуры городской администрации) распределяется следующим образом:

- многоэтажной застройки – 48,07 Г кал/час / 55,76 МВт;
- среднеэтажной застройки – 31,73 Г кал/час / 36,81 МВт;
- усадебной застройки – 116,09 Г кал/час / 134,67 МВт;

Суммарная потребность в тепловой энергии для объектов ЖКХ составляет 195,89 Гкал/час / 227,24 МВт.

Кроме того расход тепла по объектам соцкультбыта составляет 27,53 Гкал/час / 31,94 МВт.

Распределение потребления тепловой энергии в процентном соотношении приведено на Рис. 1.

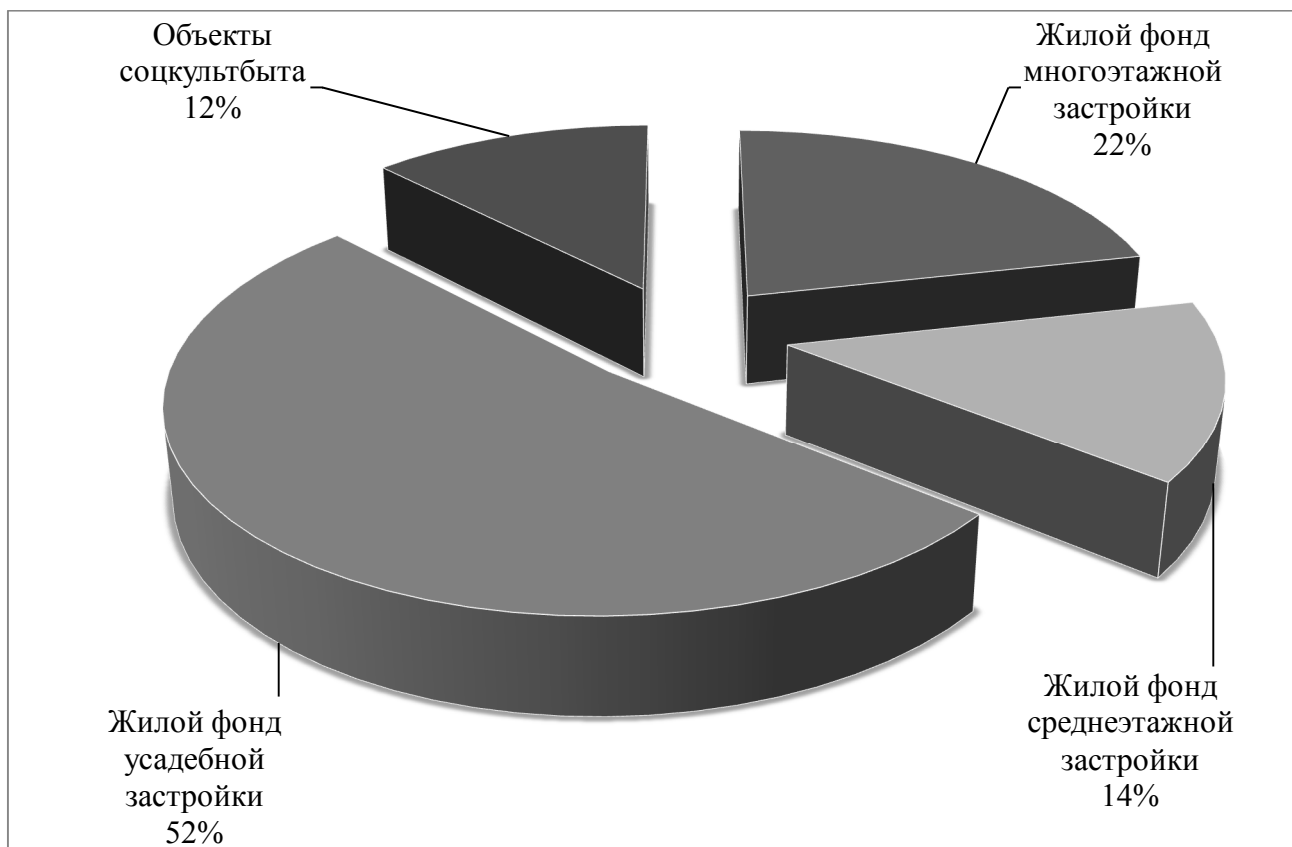


Рис. 1. Диаграмма распределения потребления тепловой энергии объектами ЖКХ и соцкультбыта городского поселения город Лиски

2. Зоны действия производственных котельных

Производственные котельные обеспечивают теплом, в основном, зоны многоэтажной застройки и объектов соцкультбыта:

в северо-западной части – ТЭЦ ОАО «РЖД» и мелкие котельные;

в северо-восточной части – котельная «Восточная» ОАО «РЖД» и мелкие котельные.

Магистральные тепловые сети от ТЭЦ и котельной «Восточная» находятся в собственности ОАО «РЖД» и эксплуатируются Лискинской специализированной дистанцией тепловых сетей (СДТС). Распределительные (внутриквартальные) тепловые сети от этих источников эксплуатируются жилищно-эксплуатационными предприятиями (МУЖЭП).

Тепловые сети от других источников находятся в собственности организаций, владеющих источниками тепловой энергии, и эксплуатируются ими же.

Продажу тепловой энергии потребителям осуществляют владельцы источника. Оплата транспорта тепловой энергии по не принадлежащим им тепловым сетям производится на договорной основе по утвержденному тарифу.

3. Зоны действия индивидуального теплоснабжения

Индивидуальное теплоснабжение используется как на объектах индивидуального жилищного строительства (усадебная застройка) так и для многоквартирных домов.

Зоны индивидуального теплоснабжения расположены в основном в центральной и южной частях города.